# 

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

|  |
| --- |
| **ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

# Р І Ш Е Н Н Я

**«24» червня 2021 р. № 1296 - 13-** **VІІI**

**Про роботу КП «Бучабудзамовник»**

**щодо здійснення технічного нагляду**

**за об’єктами будівництва в**

**Бучанській міській територіальній громаді**

Заслухавши інформацію директора КП «Бучабудзамовник», Гребенюка А.К., про роботу підприємства у 2020 році щодо здійснення технічного нагляду за об’єктами будівництва в Бучанській міській територіальній громаді (додаток), керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію директора КП «Бучабудзамовник» Гребенюка А.К. щодо здійснення технічного нагляду за об’єктами будівництва в Бучанській міській територіальній громаді за 2020 рік (додаток) взяти до відома.
2. КП «Бучабудзамовник» посилити контроль за якістю та своєчасним виконанням робіт підрядними організаціями.
3. КП «Бучабудзамовник» посилити роботу в частині надання послуг технічного нагляду замовникам будівництва, що виконують будівельні роботи не за бюджетні кошти.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестиційної діяльності та інформаційних технологій.

**Міський голова А.П. Федорук**

**Погоджено:**

Заступник

міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Шепетько

Начальник управління

юридично – кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Риженко

**Підготував:**

Директор КП «Бучабудзамовник» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.К. Гребенюк

**Додаток**

до рішення сесії

Бучанської міської ради

№ 1296 - 13 -VІІI від 24.06.2021

**Діяльність щодо здійснення технічного нагляду за об’єктами будівництва**

**КП «Бучабудзамовник» в Бучанській міській територіальній громаді за 2020 рік**

Головною метою комунального підприємства «Бучабудзамовник» є:

* Виконання функцій замовника – здійснення технічного нагляду за будівництвом, ремонт і реконструкцією житлових будинків, об’єктів освіти, охорони здоров’я, зв’язку, транспорту, торгівлі, громадського харчування, комунального господарства, культурно-побутового й іншого призначення та ефективного використання капітальних вкладень, які спрямовуються на цю мету.
* Забезпечення реалізації місцевої політики у галузі будівництва, реконструкції та ремонту.

Для досягнення цілей  та предмету діяльності Підприємство здійснює свою діяльність на договірних засадах з організаціями усіх форм власності за такими основними направленнями:

Надання юридичним та фізичним особам послуг з технічного нагляду при будівництві, реконструкції, капітальному та поточному ремонті.

Технічний нагляд за проведенням будівельних робіт забезпечується за рахунок власників або балансоутримувачів даних  об’єктів, які розміщені на території Бучанської міської територіальної громади.

**Доход за 2020р. (грн в т.ч.ПДВ)**

Послуги архітектури - 940 458,36

Технічний нагляд – 1 621 890,12

**Всього**  **2 562 348,48**

Міська рада (проектування,

конструкційні матеріали)- 475 914,67

**Разом 3 038 263,15**

**Сплачено до бюджету у 2020р. (грн):**

Податок з доходів

найманих працівників - 258 257,47

Податок на прибуток - 4 003,22

Військовий збір – 21 987,93

ЄСВ - 332 160,32

ПДВ - 494 862,77

**Разом 1 111 271,71**

На території міста Буча у 2020 році здійснювалися наступні будівельні роботи (Технічний нагляд за КП «Бучабудзамовник) :

* Будівництво дошкільного закладу на 144 місця по вул. Лесі Українки.
* Будівництво спортивного блоку в комплексі з будівлями загальноосвітньої школи №2 по вул.Шевченка, 14 в (Залишки).
* Капітальний ремонт  покрівлі багатоквартирних житлових будинків по вул.Склозаводська,3 (корпус 2, осі 5-6).
* **Капітальний ремонт дороги комунальної власності** по наступним вулицям в м. Буча:
* від житлового будинку №50 до №56 по вул.Водопровідна
* по вул.Сім’ї Красовських від №25 до №29,
* по вул.Дніпровська від №1 до вул.Комарова,
* по вул.Тургенєва (від вул.Інститутська до пров.Тургенєва),
* перехрестя доріг по вул.Депутатська та вул.Нове Шосе.
* **Капітальний ремонт тротуарів та пішохідних зон** по наступним вулицям в м. Буча:
* пішохідна зона між житловими будинками №10Г та №10В по вул.Тарасівська та сквером «Міленіум»,
* тротуар між вул.Лесі Українки та бульв.Б.Хмельницького,
* Ремонт **прибудинкових територій**:
* Відділення КНП «Ірпінська центральна міська лікарня» по вул.Польова, 19,
* Огорожі та ангарів товаро-транспортної бази комунальної власності по вул.Леха Качинського.
* Житлового будинку комунальної власності по вул.Водопровідна, 58, 60 та по вул.Водопровідна,56 з автостоянкою.
* **Капітальний ремонт вуличного** **освітлення** по м. Буча:
* вздовж пішохідної зони між парком розваг та автостоянкою у Бучанському міському парку,
* вздовж велодоріжки (від вул.Паркова до Бучанського міського парку).
* Капітальний ремонт підпірної стінки вздовж набережної у Бучанському міському парку, капремонт системи автоматичного поливу із влаштуванням озеленення вздовж парку розваг у Бучанському міському парку.
* Будівництво дитячого майданчика по вул.Л.Толстого.
* Поточний ремонт по улаштуванню засобів водовідведення на перетині вулиць комунальної власності Вокзальна та Мельниківська.
* Будівництво алеї Воїнам АТО по вул.Пушкінська.
* Додаткові роботи на об’єкті «Будівництво дитячого майданчика по вул.Яблунська (біля НВК «Берізка»)».
* Загальнобудинковий вузол обліку теплової енергії (монтаж та пусконалагоджувальні) в нежитловому приміщенні амбулаторії групової практики №1 Комунального некомерційного підприємства «Бучанський центр медико-санітарної допомоги» Бучанської міської ради по б-ру Б.Хмельницького, 2.
* Нанесення **дорожньої розмітки** по вулицям м.Буча.

**СЕЛА Бучанської ОТГ:**

**Село Луб’янка:**

* Будівництво ігрового майданчика в Луб’янському закладі загальної середньої освіти І-ІІІ ст. №7 по вул. Шевченка, 17.
* Будівництво дитячого майданчика по вул.Шевченка (біля будинку культури) в с.Луб’янка.
* Капітальний ремонт тротуару та посадкового майданчику (біля №104а) по вул.Шевченка в с.Луб’янка.
* Вимощення адміністративної будівлі по вул.Шевченка, 100 в с.Луб’янка.

**Селище Ворзель:**

* Капремонт дороги комунальної власності поруч з житловим будинком №8 по вул.Пшеничного в селищі Ворзель.
* Капремонт дороги комунальної власності поруч з житловим будинком №13 по вул.Садова в селищі Ворзель.

**Селище Гостомель:**

* Капітальний ремонт системи водовідведення по вул.Рекунова в селищі Гостомель.
* Капремонт тротуару вздовж річки Рокач сел.Гостомель.

**Село Мироцьке:**

* Будівництво, влаштування фундаменту та покриття шосе, доріг «Капітальний ремонт дороги комунальної власності по вулиці Центральна (від вул.Центральна №2 до вул.Соборна)» у с.Мироцьке.

**Село Гаврилівка:**

* Капітальний ремонт приміщення кінозалу та фоє будинку культури «Полісся» в сел.Гаврилівка.
* Капітальний ремонт дороги по вул.Михайленка в с.Гаврилівка,

Результати роботи відділу архітектури за 2020 рік.

Кількість звернень до відділу архітектури КП «Бучабудзамовник» склала 518 заяви, з них:

* викопіювань із опорного плану – 75;
* будівельних паспортів – 173;
* технічних заключень – 522;
* фрагментів із опорного плану – 45;
* довідка про відсутність забудови – 18;
* висновків щодо розподілу будинковолодінь на обособлені – 6;
* технічна інвентаризація – 82.

Також представники відділу архітектури на постійній основі приймають участь у комісіях з питань з питань житлового будівництва та комісійних обстеженнях разом з представниками виконавчих органів Бучанської міської ради (відділів архітектури та містобудування, земельного, благоустрою).

* Надання  інформаційно-консультаційних послуг в сфері містобудування по питанням технічного нагляду за будівництвом, по питанням оформлення дозвільних документів згідно чинного законодавства для нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту на території міста.

Надано консультаційні послуги щодо розрахунку сплати пайової участі у розвиток інфраструктури міста ( кількість відповідно до укладених договорів юридичним відділом БМР).

**Директор**

**КП «Бучабудзамовник»                                                А.К.Гребенюк**